

Buscando "consolidar los diferentes esfuerzos que actualmente se hacen en la Fing" el Consejo de Facultad aprobó por resolución N.º 108 de fecha 16/07/2024 la creación de la Unidad de Gestión de Infraestructura (UGI).

Con la creación de esta unidad "se busca delinear un departamento en el organigrama institucional (parte de la División Secretaría) que se encargue de la administración a lo largo de todo el ciclo de vida de las infraestructuras físicas (edificios, predio, equipamiento e instalaciones) en el campus que define la Facultad de Ingeniería y edificios anexos (por ejemplo, el polifuncional José Luis Massera, el polideportivo El Faro) y otros edificios existente y/o proyectados".

A los efectos de mantener informada a la comunidad de Fing y obtener retornos de ésta se publica mensualmente este informativo.

¿Qué es el Ciclo de vida de un activo físico?

El Ciclo de Vida de un activo físico se define como el intervalo de tiempo que comienza con la identificación de la necesidad de un activo y termina con la puesta fuera de servicio del activo o de cualquier responsabilidad asociada.

Las etapas del Ciclo de Vida son:

- planificación,
- diseño y proyecto,
- adquisición y/o construcción,
- operación y mantenimiento,
- renovación/modernización, y
- deconstrucción/disposición.

Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura (CAPPPA)

Como se ha informado en la edición anterior, fueron aprobados por el CDC de la Udelar, para el caso de la Facultad de Ingeniería, los siguientes proyectos y montos:

Obras Críticas:

Reparación de hormigones de fachadas - Cuerpo Sur	\$4.000.000 (para el ejercicio 2027)
Sustitución de abertura (etapa 2)	\$1.150.000 (para el ejercicio 2026) y \$1.000.000 (para el ejercicio 2027)
Mantenimiento de canalones en techos de fibrocemento	\$ 350.000 (para el ejercicio 2026)
Instalación de líneas de vida en techos de Cuerpo Central, Sur y Norte	\$1.000.000 (para el ejercicio 2026)
Mantenimiento de impermeabilizaciones de azoteas	\$ 450.000 (para el ejercicio 2026)

Seguridad Contra Incendios:

Adecuación de instalaciones eléctricas / relevamiento y actualización planos instalaciones eléctricas en el edificio histórico	\$2.500.000 (para 2027)
Monitoreo de los sistemas de combate contra incendios y Sustitución de mangueras dadas de baja	\$ 800.000 (para 2027)
Adecuación de instalaciones eléctricas / relevamiento y actualización planos instalaciones eléctricas en el Anexo IET, complejo CEI Faro, edificios Polifuncional Massera, InCo e IET	\$2.600.000 (para 2026)
Sustitución de extintores dados de baja	\$ 20.713 (para 2027)

Accesibilidad:

Pasamanos en escaleras del edificio central	\$ 350.000 (para 2026)
Equipamiento de salas para uso por parte de estudiante con narcolepsia	\$ 100.000 (para 2026)
Mobiliario adecuado para aulas para estudiante con distrofia muscular tipo Miyoshi (miopatía de Miyoshi)	\$ 200.000 (para 2026)
Sustitución de sistemas de alarma sonoros por sistemas sonoros y visuales	\$ 300.000 (para 2027)
Sustitución de sistemas de alarma sonoros por sistemas sonoros y visuales (InCo)	\$ 50.000 (para 2026)
Caminería accesible entre edificios	\$ 1.500.000 (para 2026)
Adecuación de servicios higiénicos	\$ 50.000 (para 2026)

Desde la UGI se viene trabajando en la definición de los pliegos de condiciones particulares (PCP) de las licitaciones correspondientes a los trabajos así como las adjudicaciones. Algunas de las licitaciones ya están en trámite y en algún caso se realizó la ejecución.

Estos trabajos se realizan junto con el Arq Mario Báez, técnico asignado por la DGA para los edificios de Fing. Se pretende que los trabajos que tendrán impacto en las condiciones de trabajo y seguridad sean realizados finalizado el 2do semestre y durante el receso estival.

Diseño y proyectos de arquitectura

Desde el equipo de diseño, proyecto y obras, junto con el Arq Mario Báez. se trabaja en la realización de los recaudos gráficos y memorias de las necesidades detectadas y solicitadas, así como en la supervisión de las obras que se desarrollan en el predio. Luego de varios meses donde la supervisión de obras tuvo una intensidad importante por el volumen de trabajos que se desarrollaron, y una posterior etapa donde la realización de proyectos implicó una carga de trabajo muy grande (habida cuenta de varias convocatorias de la Udelar así como de la diversidad de solicitudes enamadas desde distintos estamentos de la institución, en el marco de proyectos y con variadas fuentes de financiación), actualmente se trabaja en la elaboración de materiales de apoyo a otras dependencias así como en anteproyectos de solicitudes de Decanato, en el marco de la definición de un nuevo master plan del campus. Asimismo, dentro de unos meses, nuevamente comenzará una etapa intensa de dirección y supervisión de obras.

Dentro de las solicitudes que se han recibido en las últimas semanas se encuentran:

Se avanzó en el proyecto ejecutivo de una plataforma en la azotea del edificio central para el Laboratorio de Energía Solar del Instituto de Física (IFFI), la cual permitirá mejorar la calidad y cantidad de mediciones que realizan. El proyecto fue licitado y en virtud de precios inconvenientes se realizará un nuevo proceso competitivo de precios.

A solicitud del Instituto de Mecánica de los Fluidos e Ingeniería Ambiental "Oscar Maggiolo" (IMFIA) se trabajó en la ampliación del Canal de Pruebas del mencionado instituto. El proyecto fue licitado y se encontró que los precios son inconvenientes.

El IMFIA también solicitó estudiar la posibilidad de sustituir algunas de las ventanas existentes en las oficinas, biblioteca y laboratorios. El proyecto fue licitado y no se definió la adjudicación de éstas.

A solicitud del Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI) se trabaja en el emplazamiento e instalaciones de un ciclador de baterías, así como mejoras en el Laboratorio C y la ampliación del aula. Las mejoras en el laboratorio C están siendo cotizadas.

Desde el Instituto de Ingeniería Eléctrica “Agustín Cisa” (IIE) se recibieron múltiples solicitudes, desde algunas de mantenimiento menor, a otras de mayor porte. A fines de 2025 se mantuvo una reunión de trabajo con el director del iie, Dr. Ing. Federico Lecumberry y el Ing Pablo Pérez y se realizará una nueva reunión para definir las prioridades.

Se trabaja con el Instituto de Estructuras y Transporte “Julio Ricaldoni” (IET) en la posibilidad de construir un pavimento con hormigón permeable y con hormigón con fibras en los actuales estacionamiento posterior y lateral del edificio central. Esto permitirá construcciones piloto de nuevas tecnologías en hormigón aplicadas a las necesidades de la institución. El proyecto fue licitado y no se recibieron ofertas.

Desde el IET también se han planteado otras necesidades: un garage para los vehículos del instituto, el cerramiento interior de la planta baja del edificio Anexo IET, así como la posibilidad de ampliar ese edificio. Algunos de estos trabajos están siendo proyectados, otros en etapa de cotización y alguno adjudicado..

También se trabaja en el proyecto para dotar de un piso mas al edificio Anexo IET.

Se mantuvo reunión con la Directora del IET, la Dra. Ing. María Noel Pereyra para intercambiar opiniones y recibir información de las solicitudes y prioridades del instituto.

El Instituto de Ingeniería Química (IIQ) solicitó estudiar la posibilidad de sustituir las ventanas existentes en las oficinas, laboratorios y salones. Se trabajó en el proyecto ejecutivo y se realizó la licitación. El IIQ resolvió avanzar este próximo año en las ventanas de la fachada oeste de los pisos 4 y 5 cuyos trabajos ya han sido adjudicados.

También se recibió la solicitud para mejorar la sala de reuniones.

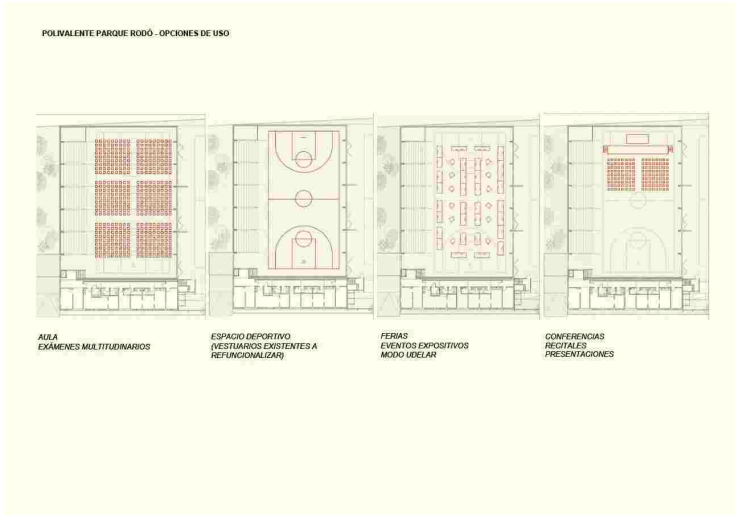
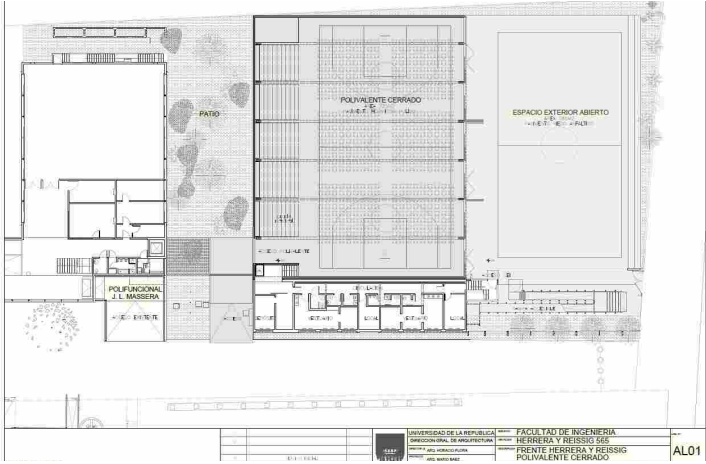
Desde el Instituto de Matemática y Estadísticas “Rafael Laguardia” (IMERL) se recibió la solicitud de realizar mejoras en el salón 101. Se solicitó cotización para la motorización de los pizarrones y se estudia la oferta recibida.

El Instituto de Agrimensura (IA) solicitó estudiar la posibilidad de sustituir las ventanas existentes en las oficinas y salón. Se trabajó en el proyecto ejecutivo y se realizó la licitación. El IA estudia las ofertas recibidas.

Desde Decanato se planteó al Arq. Mario Báez la necesidad de estudiar varias obras:

- un espacio polivalente en el actual Complejo CEI Faro,
- otorgar una mayor flexibilidad de uso al proyecto de edificio para las fundaciones,
- el estudio de la situación de la cancha cedida en carácter precario y revocable al Maeso Baby Fútbol Club así como su sede social y la compatibilidad con las necesidades de la institución,
- construcción del Archivo General de facultad tomando como base el proyecto elaborado hace varios años.

El pasado 31 de julio se presentó por parte de Facultad de Ingeniería, con apoyo de las facultades de Arquitectura, Diseño y Urbanismo (FADU), de Información y Comunicación (FIC), de Ciencias Económicas y Administración (FCEA) y del Servicio Central de Inclusión y Bienestar Universitario (SCIBU) el proyecto del polivalente Parque Rodó a la convocatoria Banco de proyectos de alto impacto, un mecanismo de asignación de fondos alineado con las prioridades estratégicas de la Udelar para el quinquenio 2025 -2029. El proyecto arquitectónico es desarrollado por el Arq Mario Báez con colaboración del equipo de Proyecto, Diseño y Obras de la UGI.



La propuesta se centra en la construcción de un edificio polivalente en el terreno de El Faro, situado contiguo al polifuncional José Luis Massera. Los servicios del espacio Parque Rodó (FADU, FCEA, FIC y FING) nuclean en el orden de 60.000 estudiantes de grado activos (año 2024, fuente DGPlan). Además, se espera que el espacio de respuesta a actividades de otros servicios y espacios de toda la Udelar así como la integración con el barrio, organizaciones educativas (jardín de infantes, liceos, escuelas) y organizaciones sociales.

El proyecto está concebido en varias etapas, donde la primera tiene como objetivo alcanzar un nivel funcional básico. Específicamente, la construcción y las refuncionalizaciones básicas para el la puesta en marcha del edificio polivalente. Se espera en etapas futuras avanzar con equipamiento complementario como pueden ser gradas retráctiles, escenarios desmontables, equipamiento de audio y deportivo, así como mejorar condiciones acústicas y de climatización.

En el año 2005 se iniciaron las obras del edificio polifuncional José Luis Massera. Uno de los primeros espacios de la Udelar en Montevideo concebido para dar solución a diversos servicios, específicamente el aula es compartido entre FADU, FCEA y FING. Posteriormente, la Udelar ha fortalecido esta línea generando otros espacios que presentan esta característica, por ejemplo se destacan el aulaio Mártires Estudiantiles y el espacio Parque Batlle.

La propuesta actual busca ser continuadora de la línea mencionada anteriormente, procurando dar respuesta a diferentes servicios de la Udelar pero también a distintas actividades en la misma infraestructura.

Específicamente, la idea fuerza es contar con un espacio que permita dar respuesta a diferentes demandas de la Udelar y la comunidad, entre otras deportes (basketball, fútbol de salón, volley, etc.), actividades culturales (murga, teatro, etc.), actividades integradoras (bailes, grandes muestras, etc.) y actividades académicas de gran concurrencia (pruebas diagnóstico, evaluaciones masivas, soluciones para primeras semanas de clase, etc.). Actividades que están en concordancia con los cometidos del SCIBU y lo establecido en el Plan Estratégico de Desarrollo de la Universidad de la República – Propuesta al país 2025-2029.

En el mismo sentido se destaca la concordancia con la política de la Udelar en cuanto a la consolidación de gestión de campus como estrategia articuladora, de uso común de recursos y de potenciar conexiones intra y extrauniversitarias.

Se recuerda que la solicitud de obras debe ser realizada mediante el correo electrónico pobras@fing.edu.uy

Adquisiciones: licitaciones y compras - próximas y en curso

Algunos de los procesos de adquisiciones en curso son:

Licitación Abreviada N° 09-2025 “Obras varias en Facultad de Ingeniería”. Se recibieron 4 ofertas. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudió las ofertas recibidas y elevó su sugerencia de adjudicación.

Los trabajos fueron adjudicados a la empresa Valle Remanso SA por un monto de \$ 989.426, iva incluido, y un monto de leyes sociales de hasta \$ \$ 9.870 según el siguiente detalle:

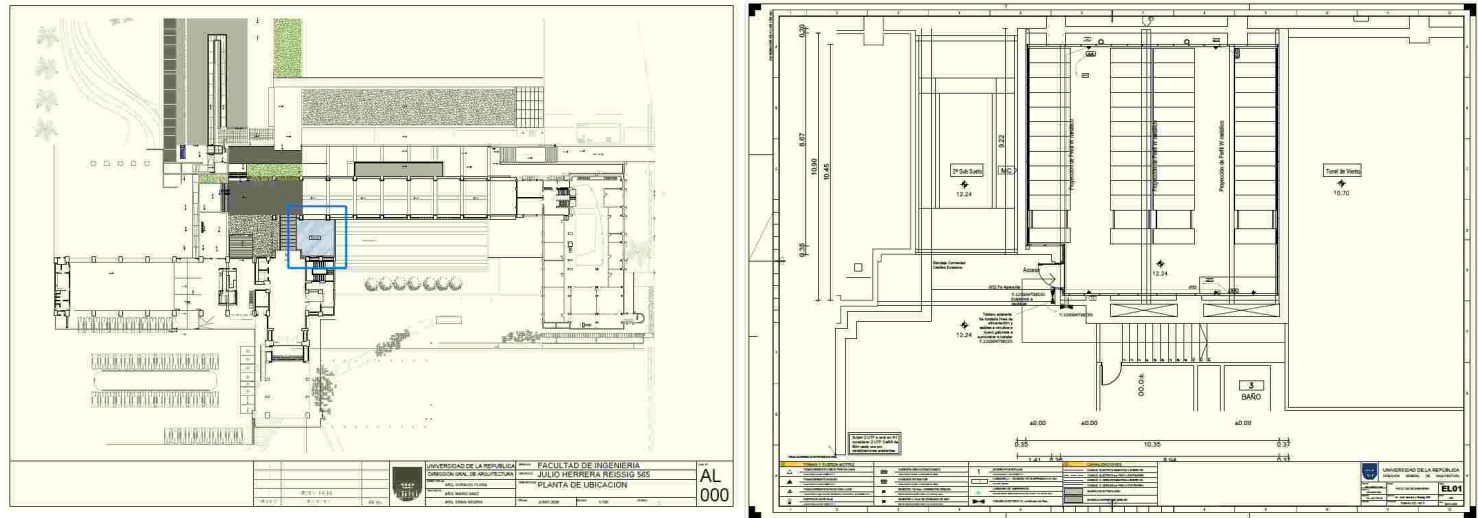
Adecuación de laboratorio del IMFIA en el 3er subsuelo del Cuerpo Norte por un monto de \$ 820.131, iva incluido, y un monto de leyes sociales de hasta \$ \$ 9.870

Construcción de mampara en planta baja del edificio Anexo IET por un monto de \$ 169.295, iva incluido.

Licitación Abreviada N° xx-2026 “Reparación de hormigones de fachadas”.

Licitación Abreviada N° xx-2026 “Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impermeabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, yeso y tareas de mantenimiento edilicio”.

Licitación Abreviada N° xx-2026 “Construcción del Archivo General de la Facultad de Ingeniería”.



Concurso de Precios N° 16-2025: “Adquisición de TV led, proyectores y accesorios”. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las ofertas recibidas.

Además se tramitan varias Compras Directas:

Compra Directa N° 39-26 “Sustitución de cintas antideslizantes en escalones de escaleras”.

Compra Directa N° 40-26 “Suministro de cabinas de vigilancia”. Se adjudicó la adquisición de 4 cabinas de vigilancia en isopanel, de 120 x 180 cms, a la empresa NOKLAR INTERNATIONAL S.A. por un monto de \$ 599.630, impuestos incluidos.

Compra Directa N° 42-26 “Acondicionamiento acústico de aulas 102 y 601”.

Compra Directa N° 43-26 “Motorización de pizarrones de las aulas 101 y 102”.

Compra Directa N° 50-26 “extintor litio”.

Compra Directa N° 59-26 “aire acondicionado sala de lectura”.

Compra Directa N° 60-26 "Materiales varios". Se adjudicó la compra de los materiales a las empresas Cerámicas Castro, Sacrimar SA, Varela Hnos. SA, FIVISA, Martínez y Cía SRL, ESSEN SA y LENASA.

Compra Directa N° 70-26 "Cámaras de videovigilancia".

Compra Directa N° 72-26 "Cortina metálica Anexo IET"

Compra Directa N° 73-26 "Insumos botiquines"

Compra Directa N° 76-26 "Pabellones patrios". Se estudia las ofertas recibidas.

Compra Directa N° 78-26 "Adecuación laboratorio IIMPI"

Además se trabaja en otros pliegos, y en la redacción de los procesos de compra aprobados en el Plan Anual de Compras 2026 de la Facultad de Ingeniería.

Obras: sustitución de ventanas en fachada oeste del IIQ

Se coordina con la empresa SERCON Ltda y el Instituto de Ingeniería Química (IIQ) el inicio de los trabajos de sustitución de las ventanas de los locales sobre las fachadas Oeste del piso 4 y del piso 5 del Cuerpo Central. Los trabajos formaron parte de la Licitación Abreviada N° 07-2025 "Adecuación de aberturas en el edificio central de Facultad de Ingeniería" y fueron adjudicados a la mencionada empresa por un monto de \$ 3.060,469, iva incluido, y un monto de leyes sociales de hasta \$ 250.711.

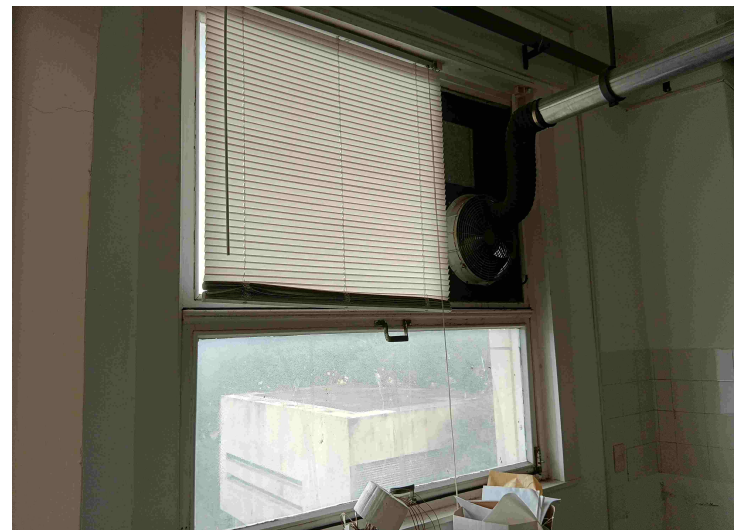
Obras: sustitución de ventanas en fachada este del piso 3

Mediante la Licitación Abreviada N° 07-2025 "Adecuación de aberturas en el edificio central de Facultad de Ingeniería", fueron adjudicados los trabajos de sustitución de las ventanas de los locales sobre la fachada Este del piso 3 del Cuerpo Central, a la empresa GRUPO CPS S.A.S, por un monto de \$ 2.134.604,23, iva incluido. Se preve hacer los trabajos en el receso.



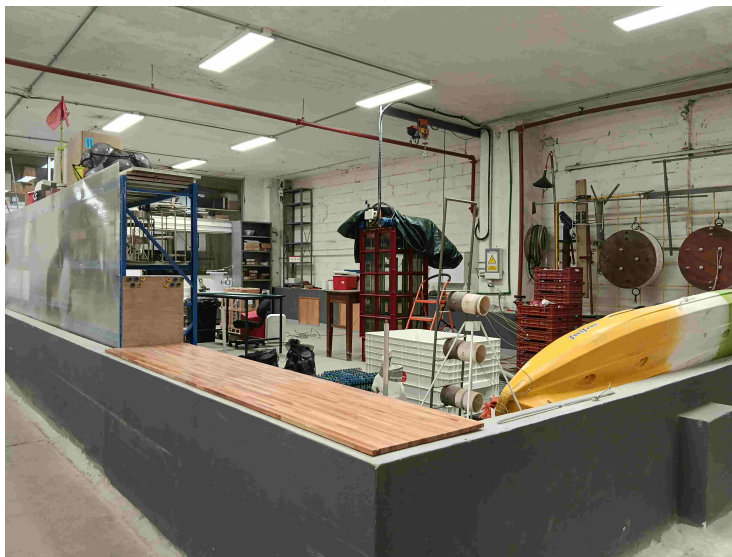
Obras: sustitución de ventanas en laboratorio del IIMPI

También mediante la Licitación Abreviada N° 07-2025 "Adecuación de aberturas en el edificio central de Facultad de Ingeniería" se adjudicaron los trabajos de sustitución de 1 abertura T13 y 3 aberturas T13a en laboratorio del IIMPI, a la empresa GRUPO CPS S.A.S, por un monto de \$ 226.141, iva incluido,



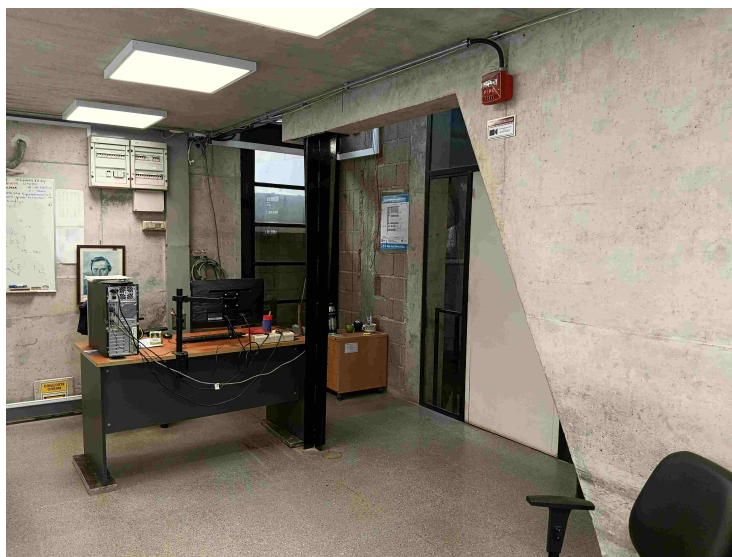
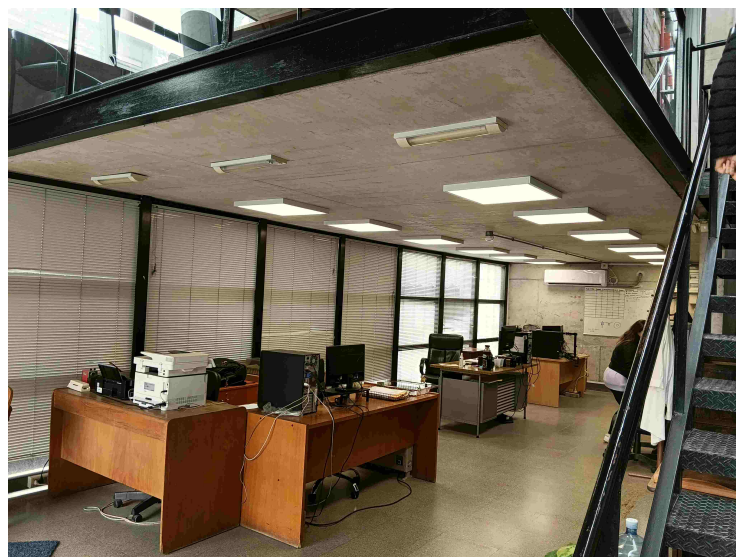
Obras: cerramiento de laboratorio del IMFIA

Se coordina el inicio de los trabajos de adecuación de laboratorio del IMFIA en el 3er subsuelo del Cuerpo Norte. Los trabajos fueron adjudicados mediante la Licitación Abreviada N° 09-2025 "Obras varias en Facultad de Ingeniería" a la empresa Valle Remanso SA por un monto de \$ 820.131, iva incluido, y un monto de leyes sociales de hasta \$ 9.870



Obras: cerramiento en edificio Anexo IET

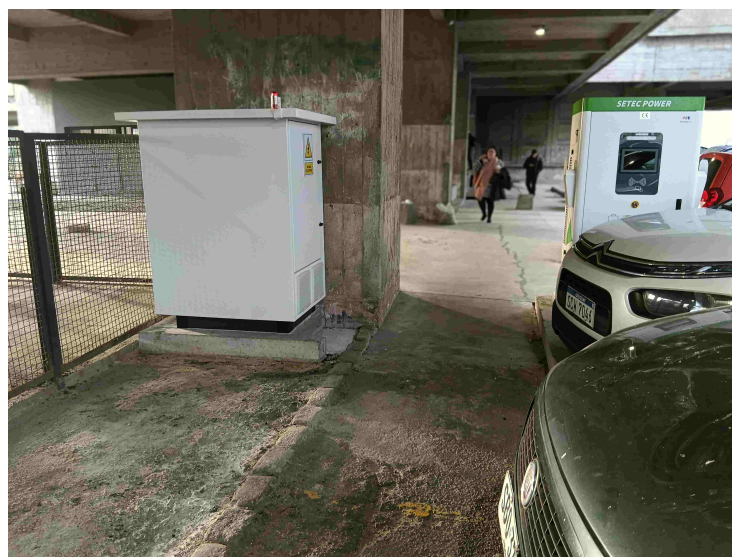
Se coordina también el inicio de los trabajos de construcción de mampara en planta baja del edificio Anexo IET que fueron adjudicados, mediante la Licitación Abreviada N° 09-2025 "Obras varias en Facultad de Ingeniería", a la empresa Valle Remanso SA por un monto de \$ 169.295, iva incluido.



Instalaciones: estación de carga para vehículos eléctricos

En el marco de un convenio entre Faraday Lab, un centro académico y tecnológico en baterías y electromovilidad, de la Facultad de Ingeniería, con la empresa Ingener S.A. se realiza la instalación de un cargador para vehículos eléctricos en el estacionamiento central.

El proyecto "Innovación y Sostenibilidad en la Gestión Energética: Baterías de segunda vida para cargadores rápidos", presentado por Faraday Lab y la empresa Ingener S.A., contempla el diseño, fabricación, instalación y evaluación de un prototipo de cargador rápido para uso público, con sistema de respaldo basado en baterías de segunda vida provenientes de vehículos eléctricos.



Faraday Lab une las fortalezas del IIMPI, el IIQ y el IIE. Su propósito es transformar ideas en acción, impulsando la investigación aplicada, la formación de recursos humanos y la innovación con impacto social, ambiental y económico. Actúa como socio estratégico del sector público y privado, generando

soluciones tecnológicas para acompañar la transición energética y la movilidad sostenible. Entre sus principales áreas de trabajo se destacan la seguridad y manejo de baterías de ion litio, el desarrollo de nuevas tecnologías y prototipos, el modelado numérico y la simulación de sistemas energéticos, así como la economía circular y la segunda vida de las baterías. En su corta trayectoria, el laboratorio ha consolidado seis proyectos financiados por ANII, tres de investigación y tres de innovación, que abarcan desde el desarrollo de sistemas de almacenamiento en baterías, electromovilidad hasta ensayos de seguridad y evaluación de impacto tecnológico.

En el marco del mencionado proyecto la empresa Ingener S.A. realiza la instalación del cargador para vehículos eléctricos.

Instalaciones: sustitución de equipos de aire acondicionado

Se realizó por parte de la empresa Cold Service la sustitución de varios equipos de aire acondicionado.



Instalaciones: adecuación de pizarrón del salón 312

Se realizó por parte de las empresas Constrac Ltda. y José Manuel Carriquiry el traslado a una altura superior del pizarrón del salón 312 y la instalación de una tarima en madera respectivamente.



Instalaciones: visualizador gráfico de incidencias SDAI

Se avanza por parte de la empresa ISAI SRL en la instalación de un visualizador gráfico de incidencias de los Sistemas de Detección y Alarma de Incendios (SDAI).

Honeywell Gamewell-FCI tiene un software listado UL específico para monitoreo y control de los SDAI basado en los paneles de la serie E3 y S3. Este software llamado Focal Point permitirá monitorear y controlar los SDAI instalados en los cuerpos Central, Sur, Norte y edificio Anexo IET, así como en una segunda etapa el edificio Inco y los sistemas hidráulicos de combate de incendio.

En posteriores etapas se preve identificar ubicaciones de materiales peligrosos, así como zonas accesibles para personas en situación de discapacidad, cambios ambientales imperceptibles para indicar problemas de manera temprana, y más, utilizando multimedia totalmente vinculada.

Instalaciones: cabinas para vigilancia

Mediante la Compra Directa N° 40-26 "Suministro de cabinas de vigilancia", se adjudicó la adquisición de 4 cabinas de vigilancia en isopanel, de 120 x 180 cms, a la empresa NOKLAR INTERNATIONAL S.A. por un monto de \$ 599.630, impuestos incluidos.

Los trabajos de instalación de las cabinas serán realizados el día de hoy.

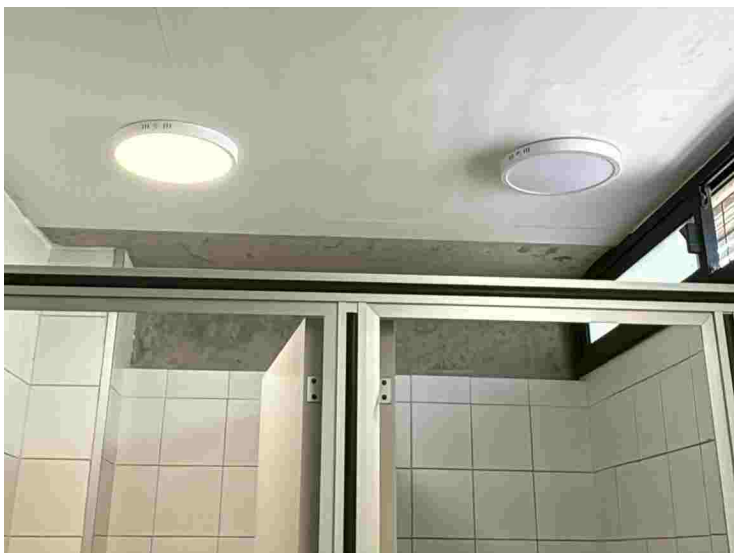
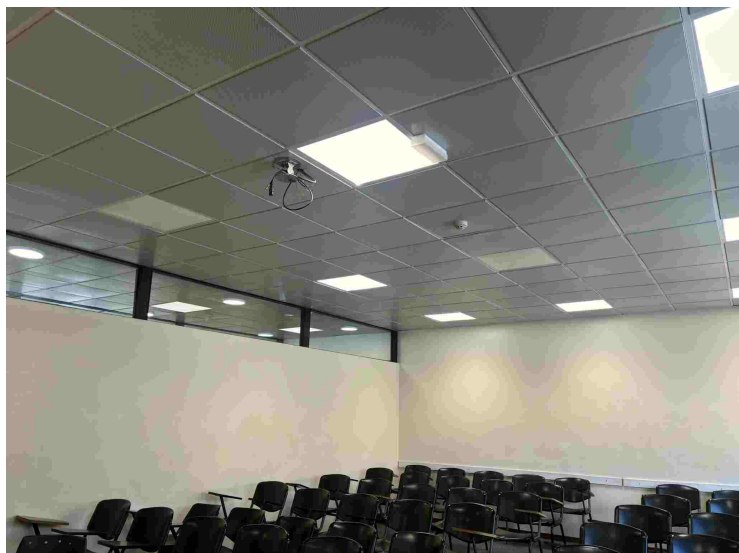
Instalaciones: sustitución de caldera a gas de la Biblioteca Central

Debido a fallas de la caldera a gas ubicada en la Biblioteca Central (y su antigüedad) se estudiaron alternativas para prontamente poder contar nuevamente con climatización para las zonas afectadas. En el marco de conversaciones con la empresa Montevideo Gas surgió la posibilidad que dicha empresa realice la donación (e instalación) de una caldera de 35 kW marca Bosch para la alimentación de los radiadores instalados en dichas área.



Mantenimiento: trabajos varios

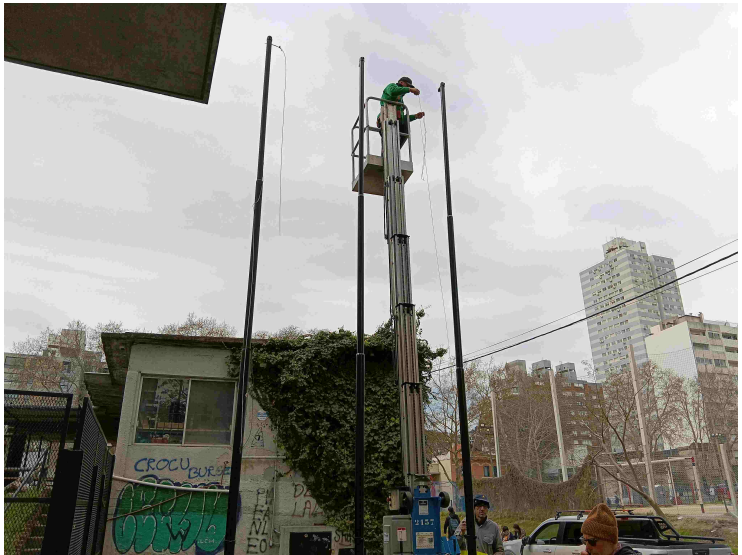
Con el equipo de Mantenimiento se continúan atendiendo cientos de solicitudes y sobre todo tareas de mantenimiento preventivo programado, así como de mantenimiento correctivo, inspectivo, y readecuaciones e instalaciones nuevas (mantenimiento mejorativo).



Durante el presente mes se continuaron realizando trabajos de sustitución de luminarias en aulas, baños, la limpieza de techos, regueras, canalones y desagües, sustitución de grifería, válvulas y sifones en piletas, desobstrucción de inodoros, limpieza de graseras, reparación de cisternas y fluxores, poda de ramas que obstruyen cámaras de seguridad, trabajos de pintura, mantenimiento de cercado perimetral, reposición de bolardos en estacionamiento, trabajos de herrería, limpieza de filtros de equipos de aire acondicionado, adecuación de instalaciones eléctricas, etc..



Por parte de la empresa Constrac Ltda. se realizaron trabajos de albañilería, sanitaria, pintura y otros. Los trabajos son realizados en el marco de la Licitación Pública n° 01-2024 "Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impermeabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, yeso y tareas de mantenimiento edilicio". También se realizó la instalación de un extractor en el laboratorio de asfaltos del IET, así como la colocación de brazo en puerta y el mantenimiento de los mástiles de pabellones del edificio Polifuncional Massera.



Mantenimiento: inspecciones periódicas

Se realizan periódicamente trabajos de mantenimiento inspectivo de los sistemas de bocas de incendio equipadas, iluminación de emergencia, extintores, elementos de protección y combate de incendios, obstrucciones de las salidas de emergencia, bombas de agua, extractores, grupo motor generador, puestas a tierra, sistemas de protección ante descargas atmosféricas, tableros eléctricos, funcionamiento de interruptores diferenciales, gabinetes para almacenamiento de productos químicos, duchas de emergencia, servicios sanitarios, estado de impermeabilizaciones y techos, desagues pluviales, de fachadas, espacios de estudio, aulas, laboratorios, áreas verdes, arbolado del predio, cambiadores de bebé ubicados en los servicios higiénicos inclusivos, etc..



También se realiza una inspección visual de la iluminación de espacios exteriores a los efectos de su rápida sustitución en caso que se encuentren quemadas.

El concepto desarrollado es, mediante la inspección periódica, identificar fallas en los sistemas previo a que se deba acceder a ellos y entonces evitar que no funcionen cuando se les precise.

La frecuencia de tareas inspectivas varía según las características del activo involucrado, su impacto en el funcionamiento del edificio y la seguridad de las personas, su criticidad, siendo algunas tareas de frecuencia semanal, o quincenal, mensual, bimensual, trimensual, semestral y anual.

Las órdenes de trabajo de dichas tareas son emitidas automáticamente y su cierre se pretende sea desarrollado dentro de los niveles de servicio esperados.

Mantenimiento: ascensores y plataformas salvaescaleras

Se adjudicó la Compra Directa 33-26 “mantenimiento de plataformas salvaescaleras” a la empresa Ascensores Otis del Uruguay SA. Incluye la puesta a punto de la plataforma salvaescaleras ubicada en el piso 1 del edificio central (acceso al Cuerpo Sur) y el mantenimiento mensual de las plataformas salvaescaleras ubicadas en el piso 1 del edificio central (acceso al Cuerpo Sur y acceso al Salón de Actos) durante un plazo de 12 meses a partir del 1/6/2026.

El monto de la adjudicación asciende a un monto anual de \$ 219.085,62, impuestos incluidos, con forma de pago a crédito, por un período de 1 año

Mediante la renovación de la Licitación Abreviada N° 02-2024 la empresa Ascensores Otis del Uruguay SA realiza el mantenimiento de los ascensores ubicados en los edificios y de la plataforma salvaescalera ubicada en el acceso Sur.

Mantenimiento: bacheo de acceso vehicular al edificio IET

Se realizaron trabajos de bacheo del acceso vehicular al edificio IET.



Mantenimiento: sistemas de seguridad electrónica

Se realizan mensualmente trabajos de mantenimiento de los sistemas de seguridad electrónica existentes en los edificios del predio.

Según la Norma NFPA 101, “Código de Seguridad Humana”, un sistema de seguridad electrónica puede ser definido como la interconexión de recursos, redes y dispositivos electrónicos cuyo objetivo es precautelar la seguridad de las personas y sus bienes de peligros o accidentes internos y externos.

Existen en los edificios del predio de Facultad de Ingeniería varios tipos de Sistemas de Seguridad Electrónica:

- sistemas de video vigilancia,
- sistema de detección y alarma contra incendio (SDAI),
- sistema de alarmas contra intrusión,
- sistemas de control accesos,
- sistemas de señalización y evacuación de emergencia.

La empresa ISAI SRL realiza el mantenimiento de los SDAI de los edificios Central, Anexo IET e InCo. La empresa Altimec SA realiza en mantenimiento de los SDAI de los edificios IET y Polifuncional, de los sistemas contra intrusos de los edificios Polifuncional, IET, Anexo IET y del Instituto de Ingeniería Eléctrica, y del sistema de video vigilancia del edificio Polifuncional.

También se realizan trabajos correctivos como la sustitución de cámaras y mecanismos de cierres de puertas.

Mantenimiento: limpieza de tanques de reserva de agua potable y análisis de la calidad del agua en los edificios

Se realizó la limpieza tanques de reserva de agua potable de los tanques del Cuerpo Central, Cuerpo Sur, edificio Polifuncional Massera y edificio Inco. La empresa Grupo Pradis Ltda fue adjudicataria de los trabajos de limpieza de tanques de reserva de agua del Cuerpo Central y análisis microbiológico de muestras de agua (incluye la realización de las tomas de las muestras), por un monto de \$ 244.664,66, impuestos incluidos. La empresa Aguateg Uruguay SRL, resultó adjudicataria de los trabajos de limpieza de tanques de reserva de agua del Cuerpo Sur, del Edificio Polifuncional Massera y del Edificio InCo, por un monto total de \$ 73.200, impuestos incluidos.

Actualmente se realizan 2 limpiezas de tanques de reserva de agua potable al año y 60 análisis, en 10 puntos de control, distribuidos a lo largo del año. Desde 2001 se realizan análisis microbiológicos del agua de los tanques de reserva, y en 2024 se implementó un plan de monitoreo de la calidad (microbiológica) mucho mas amplio. Los puntos de monitoreo son: tanques inferiores y superiores del edificio central, cantina, bicicletario, cuerpos sur, norte, edificios Anexo IET, Polifuncional, InCo e IET. En las próximas semanas se realiza una nueva toma de muestras para evaluar la calidad de los trabajos de limpieza realizados.

Mantenimiento: áreas verdes

La Licitación Abreviada N° 06-2025 “Contratación de servicio de conservación de espacios verdes de la Facultad de Ingeniería” para el mantenimiento de los jardines y áreas verdes fue adjudicada a la empresa ABDUCTUM SRL, por un monto de hasta \$ 811.514,32, iva incluido. Las zonas linderas al predio de Fing, propiedad de la IM, siguen siendo mantenidas por la empresa Rial.

Mantenimiento: suministro y reposición de vidrios

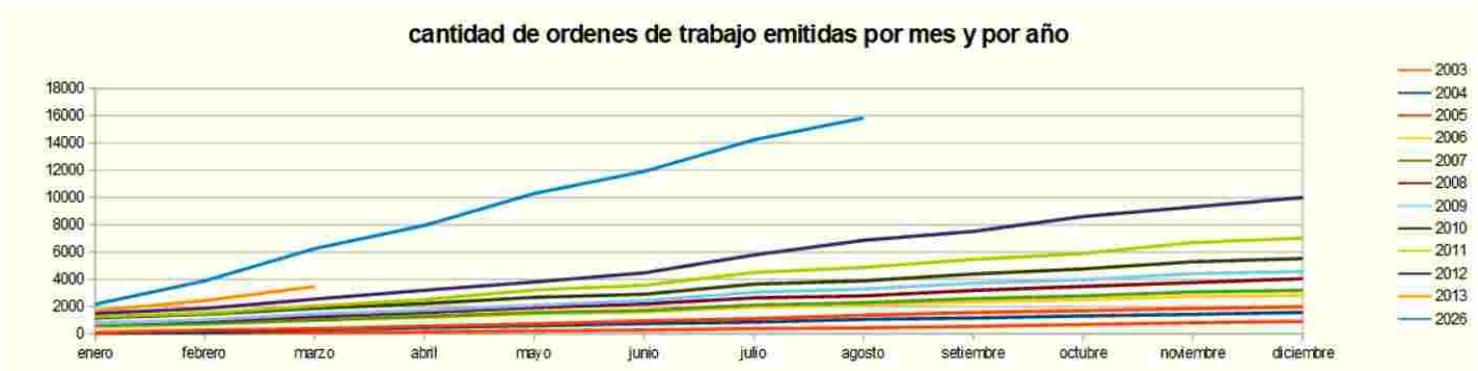
Se realizó la adjudicación de la Compra Directa N° 25-26 “Suministro y reposición de vidrios”. Habida cuenta de ofertas presentadas iguales en precio en algunos ítems, se procedió a convocar a las empresas presentadas (2) a Mejoramiento de Ofertas. Estudiadas las ofertas se adjudicó a las empresas Vidriería La Isla SRL y Vidriería Sobol SA la realización de los trabajos, por un monto total de hasta \$ 100.000, iva incluido, a cada uno de ellas (según el tipo de vidrio y espesor en los que resultaron adjudicatarias).

En las pasadas semanas se comenzó a realizar la sustitución de algunos vidrios, en estos casos por parte de la Vidriería Sobol SA (en tanto los vidrios rotos correspondían a ítems adjudicados a esa empresa).

Mantenimiento: sistematización de la gestión

Como informamos en las pasadas ediciones hemos retomado la sistematización de la información de las solicitudes y ordenes de trabajo programadas. La evolución de las ordenes de trabajo ingresadas a lo largo de los años en los que se llevó registro fueron:

- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2003: 430
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2004: 1060
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2005: 1359
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2006: 2096
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2007: 2278
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2008: 2780
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2009: 3284
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2010: 3885
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2011: 4870
- Ordenes de Trabajo ingresadas en agosto de 2012: 6857
- Entre los meses de enero y agosto de 2026, las ordenes de trabajo ingresadas fueron: 15,839



El crecimiento de las Ordenes de Trabajo corresponden al continuo aumento de acciones de mantenimiento inspectivo y al aumento de la cobertura de espacios y equipos incluidos.

Tal como informamos en pasadas ediciones el Servicio Central de Informática de la Udelar (SECIU) continúa trabajando con la DGA y la UGI en la recuperación y adaptación del sistema de gestión de mantenimiento edilicio (desarrollado por estudiantes del curso de Proyecto de Ingeniería de Software en 2005 y utilizado durante casi una década en Fing (SIGPO)) para poder utilizarlo en toda la Udelar, comenzando con un piloto en nuestro servicio.

Se recuerda que los servicios de mantenimiento así como la notificación en caso de mal funcionamiento de elementos edilicios debe ser realizada mediante el correo electrónico mantenim@fing.edu.uy

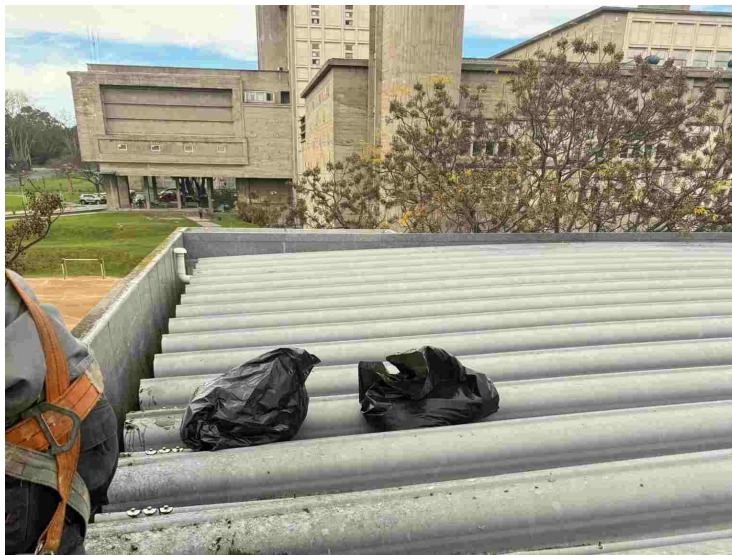
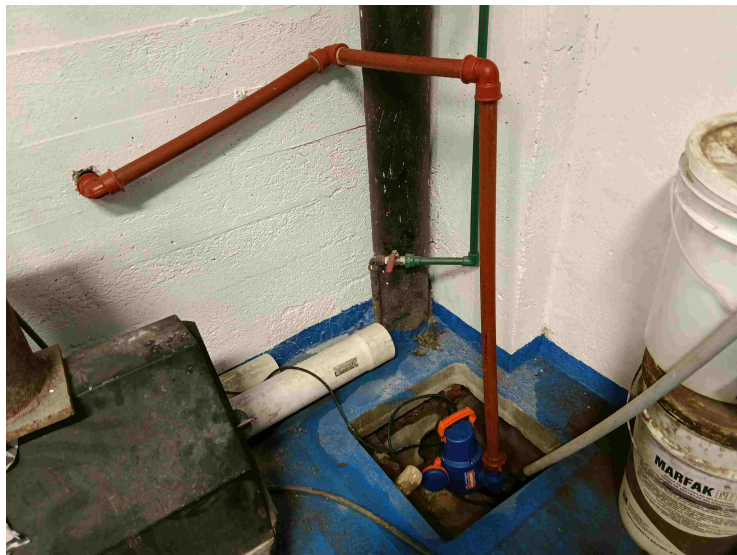
Mantenimiento: llamado pasantes

La Comisión Asesora del Llamado N° 33/2026 (expe. 061114-000006-26) a aspirantes para la confección de una lista de prelación con validez de un año, a efectos de proveer cargos de PASANTE, equivalente a Esc. E, sub-escalafon 3, Oficial Técnico III, G° 5, 20 horas semanales), de la Unidad de Gestión de Infraestructura (UGI) evalúa la documentación presentada por los candidatos presentados.

Mitigación de impactos eventos El Niño: trabajos preventivos

Dado el actual evento El Niño en curso y que se pronostica que las condiciones se mantendrán hasta, por lo menos, el trimestre febrero-marzo-abril del 2027, con una probabilidad mayor al 95 %, y que se espera que este evento alcance categoría de muy fuerte en el trimestre octubre-noviembre-diciembre 2026, con más del 80 % de probabilidad, se están tomando algunas previsiones.

En ese sentido y en tanto en ocasión de lluvias puntualmente intensas se produce el desborde de las pluviales del Cuerpo Norte donde se encuentra el laboratorio B del IIMPI, se realizó la instalación de una bomba de achique.



También se refuerza los trabajos de mantenimiento de techos, canalones, regueras y pluviales.

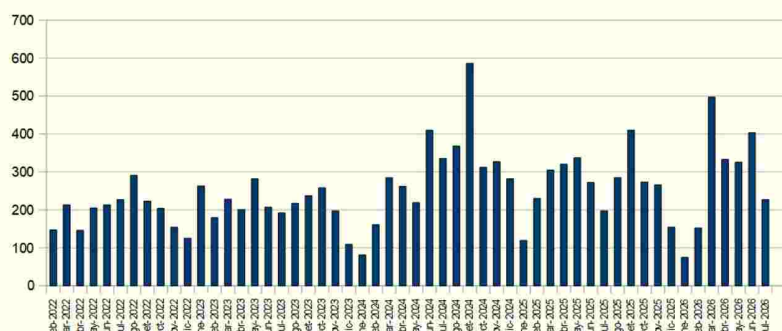
Monitoreo de consumos de agua potable y no potable

Semanalmente se realiza el monitoreo de los consumos de agua potable a los efectos de advertir, tempranamente, pérdidas en dicho suministro, así como cualquier otro consumo anómalo.

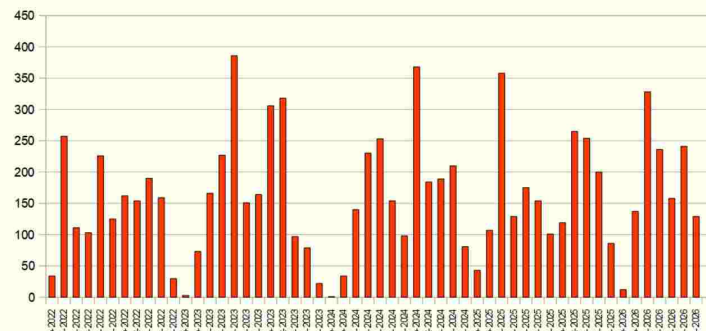
Además, mensualmente, se controlan algunos suministros de agua potable, a saber: cantina, baños del edificio central, canal de pruebas del IMFIA, cuerpo Norte, edificio Polifuncional, huerta, riego, edificio InCo, a los efectos de estudiar la incidencia de cada sector en la globalidad del consumo.

En el contexto de las crisis hídricas, cada vez mas frecuentes, las acciones que se realizan permanentemente toman particular importancia.

consumo agua OSE baños edificio central

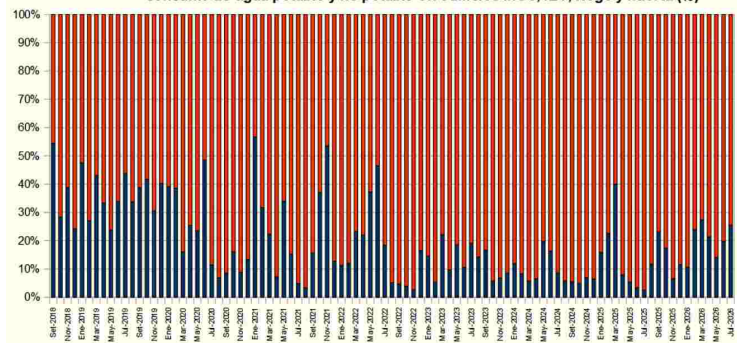


consumo agua OSE edificio Polifuncional

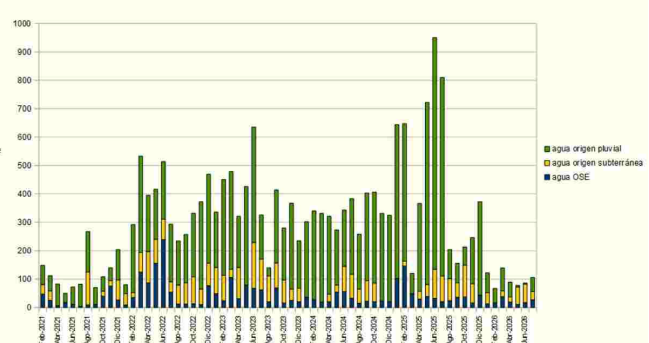


También se controla el consumo de agua subterránea, así como la bombeada desde los pozos de los ascensores del edificio central.

consumo de agua potable y no potable en edificios InCo, IET, riego y huerta (%)



consumo de agua potable y no potable en edificios InCo, IET, riego y huerta (m3)



Anualmente se monitorean los consumos a los efectos de ver las tendencias, identificar apartamientos, oportunidades de mejora, y desempeño.

Muchos de los indicadores refieren a cifras absolutas y también se manejan indicadores relativos a la cantidad de metros cuadrados edificados, la cantidad de personas usuarias de los edificios. Se analizan indicadores de instituciones a nivel mundial para comparar los resultados alcanzados.

“Lo que no se mide no se puede mejorar”
Lord Kelvin (William Thomson Kelvin) 1824-190

Monitoreo de consumos de energía eléctrica y gas natural

Semanalmente se realiza el monitoreo de los consumos de gas natural a los efectos de advertir, tempranamente, pérdidas en dicho suministro. Además se monitorea mensualmente los consumos de energía eléctrica de los diferentes edificios y se continúan identificando oportunidades de mejora de la eficiencia energética. Se desarrollan indicadores referentes a cifras absolutas y también relativos a la cantidad de metros cuadrados edificados, la cantidad de personas usuarias de los edificios. Al igual que en el caso del agua potable, se analizan indicadores de instituciones a nivel mundial para comparar los resultados alcanzados.

“Lo que no se mide no se puede mejorar”
Lord Kelvin (William Thomson Kelvin) 1824-190

Mejora de las condiciones de trabajo y estudio: proyectos Fortalecimiento...

En el marco de la convocatoria “Fortalecimiento Integral de los procesos y condiciones de estudio, trabajo y medio ambiente laboral 2025-2026” se trabaja en los proyectos aprobados:

- Mejora de las condiciones de seguridad en el trabajo y estudio en el Laboratorio de Combustibles y Lubricantes (C) del Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI-Fing) – Etapa 2 - **en proceso de adjudicación**.
- Mejorar la disposición de espacios, ergonomía y seguridad en el laboratorio de Biotecnología de Procesos para el Ambiente de IIQ, mediante el reacondicionamiento de la superficie de trabajo de las mesadas y de las mesas auxiliares y la construcción de nuevas mesadas.
- Mejorar la disposición del espacio, la calidad del aire del medio circundante y las condiciones de trabajo en el laboratorio general de IMFIA, mediante el reacondicionamiento de un área para generar un espacio exclusivo para el manejo de muestras y limpieza de equipos con materia orgánica adherida (moluscos, algas, etc.) - Etapa 2 - **en proceso de inicio de los trabajos**.
- Mejorar la circulación, disposición del espacio y seguridad en el laboratorio de Control de Fundaciones de IET ubicado en el edificio Anexo, mediante el reposicionamiento de una máquina y la eliminación de estructuras obsoletas de hormigón.
- Extracción General y Localizada para Laboratorio de Tratamientos Térmicos IEM - **finalizado**.
- Detección temprana de fugas de gas natural y monóxido de carbono en laboratorios de investigación y enseñanza de la Facultad de Ingeniería - **en proceso de ejecución**.

Mejora de las condiciones de trabajo y estudio: proyectos PCET MALUR 2025

En el marco de la convocatoria “Propuestas de mejoramiento de las condiciones generales de trabajo y de estudio desde un enfoque de salud y seguridad” organizada por la Comisión permanente de procesos y condiciones de estudio, trabajo y medio ambiente laboral (PCET MALUR) se trabaja en la ejecución de los proyectos aprobados:

- Extracción General y Localizada para el Laboratorio de Tratamientos Térmicos del Instituto de Ensayo de Materiales de la Facultad de Ingeniería - **finalizado**.
- Reducción del riesgo de incendio (y mejora de las condiciones térmicas) en oficinas de la Biblioteca Central de la Facultad de Ingeniería - **en proceso de adjudicación**.

Mejora de las condiciones de trabajo y estudio: proyectos PCET MALUR 2026

El pasado 24 de julio se realizó la presentación de las propuestas de la Facultad de Ingeniería a la convocatoria “Propuestas de mejoramiento de las condiciones generales de trabajo y de estudio desde un enfoque de salud y seguridad” (organizada por PCET MALUR) en su edición 2026.

Los proyectos presentados fueron:

- Adecuación acústica de aulas de la Facultad de Ingeniería

Mediante este proyecto se pretende acondicionar acústicamente 2 aulas de la Facultad de Ingeniería (601 y la 102). Los ruidos y la reverberación excesiva atentan contra el nivel de inteligibilidad de la palabra hablada, produciendo interferencias en la comunicación, alteración de la concentración, agotamiento físico y mental y otros inconvenientes negativos para un alto rendimiento académico de docentes y estudiantes. Se han identificado las aulas que no cumplen con las normativas y recomendaciones, y se ha elaborado un plan para ir adecuando las aulas en tanto se cuenten con los recursos económicos necesarios. Se ha avanzado en el plan mediante el acondicionamiento acústico de las aulas 307 y 501.

- Adquisición de extintores polivalente a base de agente encapsulante apto para Litio

El objetivo de este proyecto es adquirir extintores polivalente a base de Agente Encapsulante apto para Litio a los efectos de combatir fuegos incipientes en espacios de trabajo donde exista una cantidad significativa de baterías de iones de litio.

- Gestión de residuos sólidos especiales en la Facultad de Ingeniería

El proyecto pretende gestionar la disposición final adecuada de los residuos sólidos especiales de la Facultad de Ingeniería a los efectos de evitar riesgos a la salud y cumplir con la normativa legal vigente. La Facultad de Ingeniería cuenta desde 2015 con un “Ecopunto”, sitio destinado al almacenamiento y acopio de residuos sólidos especiales, tanto de aquellos que se promueve su reuso, así como aquellos que van a reciclaje o disposición final adecuada con operadores habilitados por Dirección Nacional de Medio Ambiente (DINAMA).

- Mejora de las condiciones de trabajo y estudio en la Sala de lectura estudiantil de la Biblioteca de Facultad de Ingeniería

Mediante la ejecución de este proyecto se pretende mejorar las condiciones de trabajo y estudio en la Sala de Lectura de la Biblioteca Central de la Facultad de Ingeniería mediante la sustitución de 4 equipos de aire acondicionado que están fuera de servicio.

- Implementación de medidas preventivas frente a caídas: Colocación de cintas autoadhesivas antideslizante en escalones

El objetivo de este proyecto es reponer cintas autoadhesivas antideslizantes en los escalones de la escalera del edificio Central y acceso al Cuerpo Sur, Cuerpo Norte, Salón de Actos de la Facultad de Ingeniería y del Edificio Polifuncional Massera.

Identificación de peligros y riesgos asociados en laboratorios

Avanzados los trabajos de identificación de peligros y riesgos asociados en laboratorios del Instituto de Ingeniería Química (IIQ) y del Instituto de Ingeniería Mecánica y Producción Industrial (IIMPI), se avanza en los trabajos en el Instituto de Ingeniería en Materiales (IIM).

En 2024 se realizó, por parte del Área de Seguridad y Salud en el Trabajo- Bienestar Universitario - Udelar la evaluación de las Condiciones y Medio Ambiente de Trabajo en el Instituto de Estructuras y Transporte "Julio Ricaldoni"(IET), relevando los diferentes sectores de trabajo (oficinas, laboratorios, salas y plantas de trabajo).

Posteriormente se pretende avanzar en laboratorios de otros institutos y mas adelante en otros ambientes de trabajo.

Con esta acción se busca dar cumplimiento a los decretos referidos a la Seguridad e Higiene en el trabajo, según corresponda su aplicación. Además de la identificación de peligros, se evalúan riesgos y establecen medidas de intervención, estableciendo un plazo para su ejecución y su respectivo responsable.

Avance en Plan de Prevención de Fing

Se mantuvo una reunión con la Directora (s) de División Secretaría, Matilde Wainer, el Director del Área Salud de la Comunidad Universitaria del Servicio Central de Inclusión y Bienestar Universitario (SCIBU), Dr. Gustavo Fernández Pascale, y la Tec. Prev. María José Nova, a los efectos de planificar el avance en la aplicación del Decreto 127/014 y modificativos y/o complementarios.

En ese sentido se avanza en la identificación de las personas expuestas a riesgos a los efectos de su inclusión en el programa de vigilancia médica.

Jornada PCET MALUR: el rol de las COSSET en la Udelar

El pasado jueves 20 de agosto varios integrantes de la Comisión de Seguridad y Salud en el Estudio y el Trabajo (COSSET) de Fing participaron de la actividad organizada por PCET MALUR: "Jornada de experiencias y desafíos para el trabajo en salud y seguridad: el rol de las COSSET en la Udelar".

La actividad se desarrolló de forma presencial en el Salón Polifuncional del edificio Clotilde del Campus Luisi Janicky y vía zoom.

En la jornada se expuso el trabajo llevado adelante por varias COSSET de servicios universitarios y posteriormente se trabajó en formato de talleres y plenario.



Entrenamiento en Resucitación Cardíaca Básica (RCB)

El pasado jueves 27 de agosto se realizó una nueva instancia de entrenamiento en Resucitación Cardíaca Básica (RCB) por parte de instructoras de PCET MALUR-Udelar.

La actividad se desarrolló en el Salón 727-Gris (7mo. piso) de 10 a 13 hs.



Como es habitual la convocatoria incluyó a personal de todas los departamentos e institutos. Demás está decir de la importancia de contar con conocimientos de RCB sea para nuestra actividad laboral, pero también para el ámbito familiar.

El cupo fue superado ampliamente ante lo cual se hicieron gestiones con PCET MALUR para hacer una instancia extra el mismo día, eso no fue posible pero ya se agendó una nueva para el mes de abril de 2027.



Fotos: María Victoria Sosa

Seguridad y Salud en el trabajo: llamado pasantes

El próximo 1 de setiembre cierran las inscripciones para el llamado a aspirantes para la confección de una lista de prelación con validez de un año, a efectos de proveer cargos de PASANTE, equivalente a Esc. E, sub-escalafon 3, Oficial Técnico III, G° 5, 20 horas semanales), de la Unidad de Gestión de Infraestructura (UGI) (llamado N° 99/2026 - Exp. 061114-000014-26).

Seguridad contra Incendios: habilitaciones de la DNB

Habida cuenta que en 2026 y 2027 se vencen varias de las habilitaciones de la Dirección Nacional de Bomberos (DNB) de los edificios del predio se planifica y trabaja en la renovación de éstas.

El estado de situación de las habilitaciones por parte de la DNB de los edificios es el que se informa a continuación:

- La habilitación del Complejo Deportivo del Centro de Estudiantes de Ingeniería (El Faro) (DNB/Montevideo/65/650/2018) por parte de la DNB rige hasta el 10/09/2026.
- La habilitación del edificio del Instituto de Computación (DNB/Montevideo/53/4006/2015) por parte de la DNB rige hasta el 22/10/2026.
- La habilitación del edificio Polifuncional "José Luis Massera" (DNB/Montevideo/67/58/2023) por parte de la DNB rige hasta el 14/08/2027.
- La habilitación de los edificios históricos (Cuerpo Central, Sur y Norte) y edificio Anexo IET (DNB/Montevideo/67/692/2023) por parte de la DNB rige hasta el 26/10/2027.
- La habilitación del edificio del Instituto de Estructuras y Transporte "Prof. Julio Ricaldoni" (DNB/Montevideo/67/523/2018) por parte de la DNB rige hasta el 17/07/2028.

Ya se comenzaron los trámites de renovación de las habilitaciones que vencen en 2026: del Complejo Deportivo del Centro de Estudiantes de Ingeniería (El Faro) y del edificio del Instituto de Computación.

Las gestiones se realizan junto con el Arq. Juan Pedro Merlino, asesor de la DGA, representante de la Udelar ante la DNB.

Mejora de la infraestructura para la enseñanza y el aprendizaje: proyectos CSE

Se trabaja en la implementación de las mejoras financiadas en el marco de la convocatoria de "Mejora del equipamiento informático e infraestructura de aulas, talleres, laboratorios, clínicas, espacios multifuncionales y otros espacios, destinados a la enseñanza de grado".

El proyecto "Equipamiento de aulas y espacios multifuncionales de estudio de la Facultad de Ingeniería" tiene como objetivo general continuar fortaleciendo la enseñanza y el aprendizaje para todas las carreras de grado de la FING, a través de la mejora de equipamiento para el desarrollo de procesos de enseñanza de grado de calidad y modernos, así como el trabajo estudiantil individual y grupal.

El proyecto "Actualización de la infraestructura de las aulas del Edificio Polifuncional José Luis Massera" tiene como objetivo continuar realizando la actualización de la infraestructura de las aulas del Polifuncional. En particular se pretende continuar realizando la sustitución de algunos equipos de proyección y cableados que han llegado al final de su vida útil. También se planifica continuar realizando la sustitución de sillas, pizarrones, pantallas de proyección y micrófonos.

Ya se realizó la instalación de un TV led de 85 pulgadas en el salón 501 del edificio central y se realizó la reparación de tandems de 3 y 5 sillas con estructura metálica y asientos y respaldo en PVC en aulas del edificio Polifuncional José Luis Massera (por un monto de \$ 263.000 imp. incluidos), por parte de la empresa José Manuel Carriquiry.

Mediante la Compra Directa N° 107/25 se realizó, por parte de la empresa José Manuel Carriquiry, la sustitución de placas de cármica deterioradas en pizarrones de los salones A01, A11, A12, C12 y C22 del edificio Polifuncional José Luis Massera (por un monto de \$ 134.000 imp. incluidos). Se realizó la conexión de los TV led y se sustituyeron las PC de las aulas por parte de la Unidad de Recursos Informáticos (URI). Por parte del equipo de Mantenimiento de Fing se avanza en la instalación de tomas corrientes para uso estudiantil en diferentes halles. Mediante la Compra Directa N° 38/26 se realizó, por parte de la empresa José Manuel Carriquiry, la sustitución de placas de cármica deterioradas en pizarrones de 4 salones del edificio Polifuncional José Luis Massera (por un monto de \$ 120.048 imp. incluidos).

Mejora de la infraestructura para la enseñanza y el aprendizaje: otros proyectos

Se trabaja en buscar fuentes de financiación genuinas para poder implementar una amplia lista de intervenciones, mejoras, acondicionamientos, en aulas y espacios multifuncionales a los efectos de continuar mejorando la infraestructura de base para la enseñanza y el aprendizaje.

La Facultad de Ingeniería desde hace varios años trabaja para transformar su edificio en un espacio multifuncional de aprendizaje y conocimiento. Esta tendencia –internacional– se manifiesta en nuestro edificio en una acción sostenida en múltiples aspectos: locativos, de horarios, de equipamiento de aulas, de formas de enseñanza, entre otros, a pesar de las carencias presupuestales.

Con parte del mobiliario donado por la empresa SABRE se adecuó el salón 726 y actualmente cuenta con capacidad para 34 estudiantes, con mesas y tomas corriente a disposición.

En otro orden, fruto de acciones desarrolladas por la Unidad de Recursos Informáticos (URI), la empresa ANTEL está realizando tendidos de fibra óptica a los efectos de ampliar la cobertura de wifi en los halles y aulas del Cuerpo Sur, pisos 6 y 5 del edificio central y otros espacios. Se preve la mejora de algunos espacios con fondos de los planes de mejora de las carreras acreditadas.

Gestión de eventos

Desde los diferentes estamentos de la UGI se realiza el apoyo a los eventos, propios o de terceros, organizados en los edificios de la Fing. Desde tareas de coordinación, planificación, logística, traslado de mobiliario, operación de equipamiento audiovisual, adecuación de instalaciones, montaje, servicio de vigilancia, higiene, todas forman parte y generan una recarga de las tareas habituales.

A los efectos de una mejor coordinación en el área de eventos se creó el correo electrónico ugi_eventos@fing.edu.uy

Gestión de eventos: llamado pasantes

La Comisión Asesora del Llamado N° 47/2026 (expe. 061114-000010-26) a aspirantes para la confección de una lista de prelación con validez de un año, a efectos de proveer cargos de PASANTE, equivalente a Esc. D, sub-escalafón 3, Especialista en Medios Audiovisuales, G° 7, 20 horas semanales de la Unidad de Gestión de Infraestructura (UGI) estudia la documentación presentada por candidatos y candidatas.

Gestión de espacios de estudio

Desde los equipos del SAD y de eventos se monitorea el estado de los salones de los edificios de Fing a los efectos de mantener las instalaciones en condiciones normales de uso. En las pasadas semanas se realizó el monitoreo de las horas de proyectores, así como la verificación del funcionamiento de los diferentes elementos y equipamiento audiovisual.

Gestión de espacios: en Fing se filma

La Udelar, como parte del acervo del patrimonio de nuestra sociedad se encuentra a disposición para el desarrollo de actividades socialmente pertinentes.

El cuidado de los espacios se reserva a la Udelar quien debe asegurar el cuidado y protección de dicho patrimonio.

El objetivo de la Udelar es disponibilizar estos espacios, pero siempre priorizando el funcionamiento de los servicios universitarios. El uso de los diferentes espacios implica condiciones específicas que todos los actores involucrados deberán cumplir durante su utilización.

Las solicitudes de autorización se realizan a través de la casilla de correo electrónico ugi_locaciones@fing.edu.uy

SAD: solicitud de agenda previa para impresión de pruebas

Se recuerda la importancia de la agenda previa para la impresión de pruebas. La medida apunta a una mejor organización del trabajo ya que el SAD además de dicha tarea realiza trabajos de mensajería, inspección y apoyo en el uso de equipamiento audiovisual en aulas, operación de equipamiento en eventos, reposición de insumos en servicios higiénicos, entre otros.

Se apela a que la solicitud de agenda (mediante el correo electrónico sad@fing.edu.uy) se realice con la mayor anticipación posible. De esta forma es posible organizar el trabajo y evitar comprometer otros trabajos en los días y horas donde se precisa contar con el servicio.

Con la incorporación de mejor equipamiento se busca brindar un servicio mas amplio y de mejor calidad, no solo en lo que refiere a impresiones, sino que también incluye el compaginado y engrapado automático (que anteriormente se realizaba manualmente), y también escaneados.

Se recuerda que no se puede enviar la letra de las pruebas por correo electrónico y únicamente pueden ser llevadas, personalmente, en pendrive o impresas.

Las solicitudes de fotocopias e impresiones se realizan a través de la casilla de correo electrónico sad@fing.edu.uy

SAD: encuesta a personas usuarias del servicio de impresiones

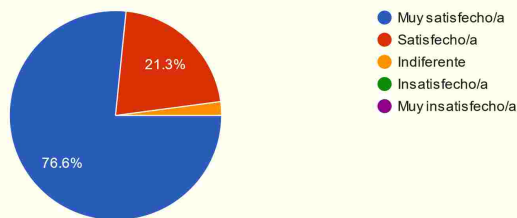
Al igual que hace un año, se realizó una nueva encuesta para conocer la opinión de los y las usuarios/as del servicio de impresiones de pruebas del SAD.

Con la opinión de nuestros usuarios/as pretendemos seguir entendiendo las necesidades (varias de las mejoras implementadas han sido siguiendo las sugerencias recibidas), evaluar el servicio, así como detectar nuevas oportunidades de mejora.

He aquí algunos de los resultados obtenidos.

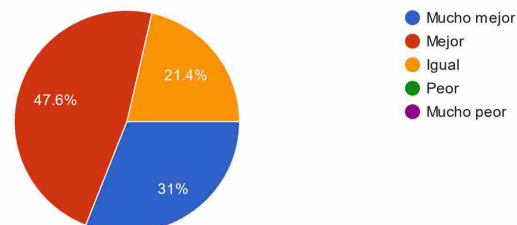
¿que opinión le merece el servicio brindado?

47 respuestas



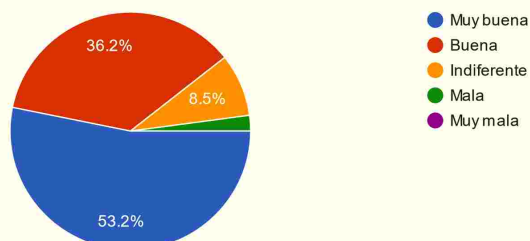
¿que opinión le merece el servicio brindado con respecto a años anteriores (pre

42 respuestas



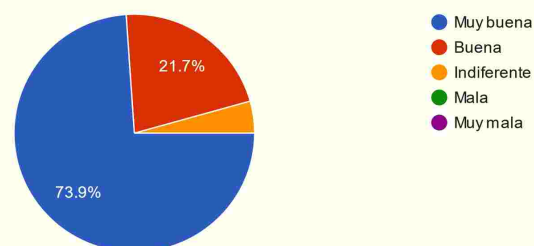
¿que opinión le merece el funcionamiento de la agenda previa para la reali
impresiones?

47 respuestas



¿qué opinión le merece la performance de los equipos incorporados recier

46 respuestas



Las solicitudes de fotocopias e impresiones se realizan a través de la casilla de correo electrónico sad@fing.edu.uy

SAD: mensajería

Mediante la Compra Directa N° 48-26 se adjudicó un servicio de mensajería, complementario con el brindado por el SAD, a la empresa MBE Uruguay SA. Se busca que en las oportunidades que el SAD no pueden cumplir con los servicios, los envíos o retiros de documentación, desde y hacia la Facultad de Ingeniería, sean realizados por la mencionada empresa.

El costo de los servicios contratados es de \$ 350 iva incluido para el servicio estándar (dentro de las siguientes 8 horas laborales) y de \$ 450 iva incluido para los servicios especiales (dentro de las siguientes 4 horas laborales).

El servicio será solicitado, como mencionamos anteriormente, para aquellos casos que desde el SAD no se pueda realizar el servicio.

Los envíos mas frecuentes refieren a títulos de grado, convenios, asesoramientos al Poder Judicial, y son mayormente entre servicios universitarios, y en ocasiones con otros organismos y empresas.

Las solicitudes de servicios de mensajería se realizan a través de la casilla de correo electrónico mensajeria@fing.edu.uy

SAD: reposición de insumos en servicios higiénicos

Como parte de las tareas del SAD está también la reposición de insumos en los servicios higiénicos públicos. Por lo tanto se realizan recorridas y se analizan datos de consumo a lo largo del año para poder optimizar la tarea y evitar el quiebre de stock.

Con la instalación de dispensadores de papel higiénico al lado de cada inodoro, así como la colocación de portacandados y candados se busca minimizar las pérdidas.

Periódicamente se realizan auditorías a los efectos de identificar necesidades y para que fundamentalmente el equipo de Mantenimiento corrija las situaciones anormales.

Las solicitudes de reposición de insumos en baños se realizan a través de la casilla de correo electrónico sad@fing.edu.uy

Higiene y limpieza

Como es de conocimiento, los servicios de limpieza contratados mediante la Licitación Pública 01-23 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA FACULTAD DE INGENIERÍA" son brindados por la empresa CARBAJAL CABRERA ALBERTO JUBER (LOS 4 SOLES), por el período de un año, a partir del 01/04/2026, según el siguiente detalle:

Item 1: Limpieza en edificio central de Facultad de Ingeniería, edificio InCo y edificio Anexo IET, por un monto anual de \$ 10.348.536,75, iva incluido, mas ajuste paramétrico, pagaderos en 12 cuotas mensuales de \$ 862.378, iva incluido, mas ajuste paramétrico.

Item 2: Limpieza en edificio Aulario Faro - José Luis Massera, por un monto anual de \$ 4.059.559, iva incluido, pagaderos en 12 cuotas mensuales de \$ 338.297, iva incluido, mas ajuste paramétrico.

y atento a lo solicitado por el Director del Instituto de Computación y al amparo del artículo 74 del TOCAF, se amplió la adjudicación, por un monto \$ 539.796,96, iva incluido mas ajuste paramétrico, pagaderos en 12 cuotas mensuales de \$ 44.983,08, iva incluido mas ajuste paramétrico, por un período de 1 año, a partir del 1/4/2026, para realizar tareas en el mencionado edificio.

Los trabajos comprendidos en el servicio brindado comprenden tareas diarias, algunas mas de una vez al día, otras semanales, quincenales, mensuales, en múltiples espacios del predio, incluyendo espacios exteriores.

Una de las tareas son la limpieza (casi a diario, a veces mas de una vez al día) de los espacios contiguos a la zona de festejo de egresos.

Si bien por resolución del Consejo de Facultad de fecha 25 de octubre de 2022 se exhorta "a modificar el comportamiento de todos los involucrados en el sentido de no utilizar alimentos ni otros elementos agresivos con el entorno en los festejos de recibimiento" dicha deconstrucción no se ha producido, lo que genera además riesgo en tanto el pavimento sucio resulta resbaladizo y puede provocar la caída de personas con el consiguiente daño.

Las solicitudes de trabajos especiales de higiene se realiza mediante el correo electrónico ugi_higiene@fing.edu.uy.

Higiene y limpieza: control de plagas

Mediante la Compra Directa 08/26 se adjudicó el Control y eliminación de roedores y retiro de comadrejas en el perímetro de Facultad en especial en zona contigua a los edificios IET, Anexo IET, InCo, Polifuncional José Luis Massera, Canal de Pruebas Marítimas, Túnel del Viento y el espacio vallado entre cuerpo norte y cancha del Maeso, con frecuencia mensual, a la empresa Exterminex Ltda, por un monto total de \$ 48.678, iva incluido al año pagadero en 12 cuotas mensuales.

También se adjudicó un monto de hasta \$ 100.000, iva incluido, en la medida sean necesarias las intervenciones, con forma de pago a crédito, para control y eliminación de roedores en espacios interiores, cucarachas, ácaros, hormigas y arañas, pulgas y polillas pez de plata, todas a demanda.

Las denuncias sobre la presencia de insectos, roedores, etc, se realiza mediante el correo electrónico ugi_higiene@fing.edu.uy.

Portería, vigilancia, seguridad: gestión de objetos perdidos

Desde la función de portería se realiza la recepción de objetos perdidos hallados por terceras personas, personal de la empresa encargada de la limpieza, así como por parte del personal de vigilancia durante las recorridas en los edificios y su entorno, el registro correspondiente, su custodia y la posterior devolución, previa acreditación, a sus propietarios.

Las consultas por objetos perdidos se realiza personalmente en las cabinas de vigilancia de los edificios Central (y Polifuncional José Luis Massera (en caso de objetos perdidos en ese edificio y su entorno)).

Portería, vigilancia, seguridad: mejora de la cobertura del sistema de videovigilancia

Se continúa avanzando en la mejora de la calidad y ampliación de la cobertura del sistema de videovigilancia de la Fing. En estos días se ponen en funcionamiento alrededor de 20 nuevas cámaras de videovigilancia, sobre todo en las circulaciones del Cuerpo Norte, y también en las aulas Udelar A, B, C y D, 314, 315, 401 y 402. En el caso de las aulas se sustituye el sistema existente obsoleto por nueva tecnología, y en las circulaciones se cubren puntos ciegos del actual sistema.



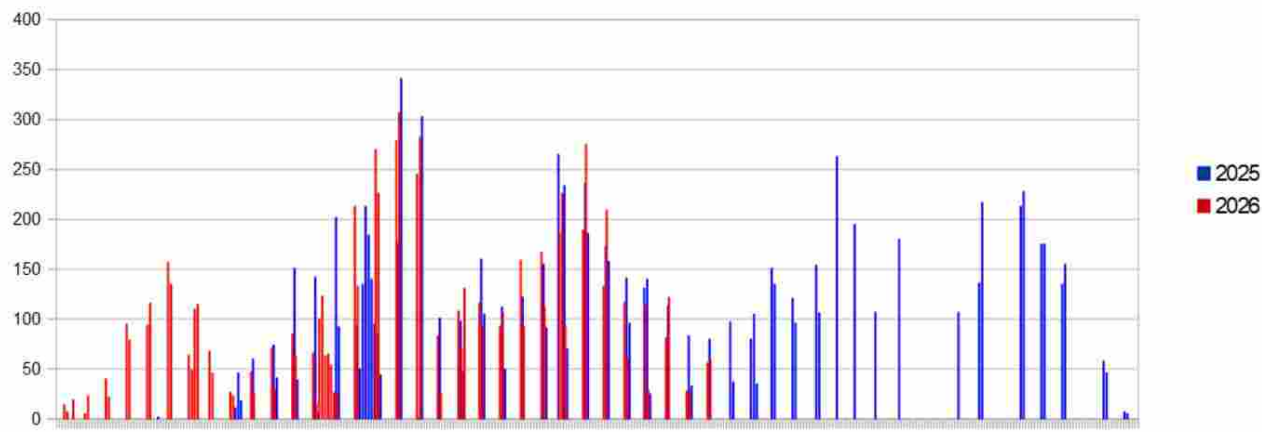
De esta forma se avanza en la ampliación de las herramientas de apoyo a la gestión humana de la seguridad.

Portería, vigilancia, seguridad: 24-7

La tarea de portería-vigilancia-sereno se realiza todos los días de la semana, durante todas las horas, durante todo el año. Es así, en tanto el edificio de Fing es un edificio permanentemente abierto para estudiantes, que los fines de semana y feriados gran cantidad de personas ingresan a estudiar. En algunos períodos (enero por ejemplo) ingresan incluso estudiantes de otras facultades.

Si bien desde hace muchos años se lleva registro de los ingresos durante fines de semana y feriados, hasta 2025 no se llevaban estadísticas. Los períodos de preparación de pruebas parciales y exámenes son los períodos mas concurridos, tal como se puede apreciar en el gráfico siguiente.

Cantidad de ingresos al edificio central durante fines de semana y feriados



Vigilancia, seguridad: servicios de vigilancia externos

Se realizó la adjudicación de la Licitación Abreviada N° 05-2026 “Contratación de servicio de vigilancia para la Facultad de Ingeniería” a la empresa CELESTIR SA, por el período de 1 año, renovable hasta por 2 períodos iguales y complementarios.

Los ítems adjudicados comprenden:

Ítem A Vigilancia del bicicletario y del estacionamiento principal y posterior de la institución por un monto de hasta \$ 201.757,50, IVA incluido mensual (hasta 27 días mensuales).

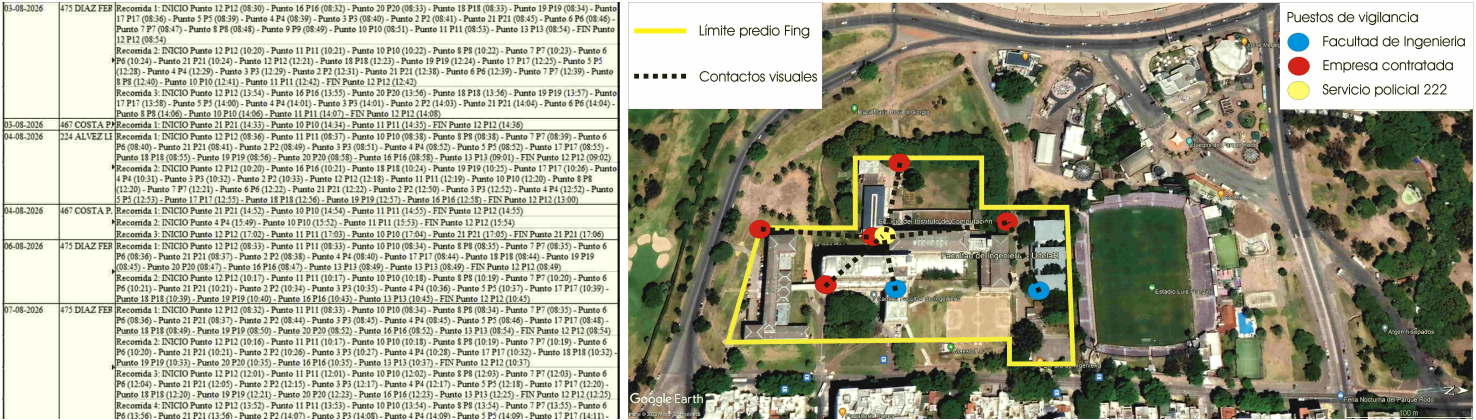
Item B) i) Vigilancia del resto del predio, principalmente en los accesos peatonales y vehiculares Sur, Oeste y Norte por un monto de hasta \$191.509,50, IVA incluido mensual (hasta 23 días mensuales).

Item B) ii) suministro e instalación de cuatro cabinas de vigilancia por un monto de \$19.520, IVA incluido mensual, DURANTE 1 MES

Item B) iii) sistema de control de rondas mediante códigos QR Sin Costo

Item C) hasta 75 horas por fuera del servicio especificado por mes, durante 1 año, por un monto de hasta \$ 384.300, IVA incluido (anual).

Mediante esta adjudicación se pretende seguir mejorando los servicios de vigilancia externos, complementarios con los brindados por el personal de Fing, y ajustar procedimientos de trabajo.



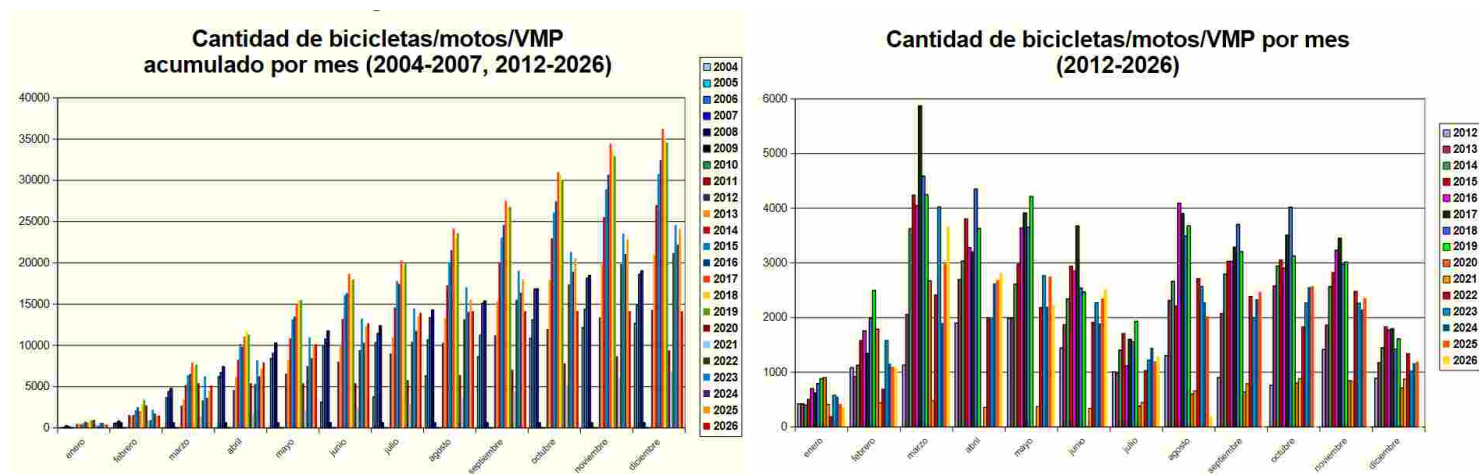
Vigilancia, seguridad: denuncias

Se solicita a la comunidad que en caso de presenciar situaciones de violencia, dentro o en el entorno del predio, o identifique situaciones de peligro, que lo notifique mediante correo electrónico a los efectos de su debida atención.

Pueden notificar situaciones de seguridad así como informar de autorizaciones de ingreso en fines de semana y feriados mediante el correo electrónico vigilancia@fing.edu.uy.

Movilidad sostenible

En lo que respecta a la movilidad sostenible también se llevan registros -desde larga data (2004, con interrupciones)- de los traslados -principalmente- en bicicletas y mas recientemente de vehículos de movilidad personal (VMP).



Disposición final: reutilización

Las políticas de la Udelar respecto a los residuos establece que

"La gestión debe orientarse a promover la prevención, la no generación o minimización de residuos como primera estrategia.

De no ser posible se promoverá el re-uso, reciclado y valorización de los residuos.

Y como última estrategia, y de no ser posible las anteriores, se implementará el adecuado tratamiento y disposición final de acuerdo a las mejores prácticas y normativa vigente".

En Facultad de Ingeniería desde hace larga data se reutilizan los mas diversos materiales e insumos. Así, por ejemplo, piedra partida, ensayada por el IET, es utilizada para reponer alrededor de los bancos de hormigón ubicados en la senda peatonal.

Actualmente se trabaja en varias donaciones de equipamiento en desuso que serán puestas a consideración del Consejo de Fing.

Disposición final: reciclaje

El papel y cartón limpio se recoge en contenedores ubicados en institutos y oficinas administrativas y se acopia temporalmente en el Ecopunto ubicado en el Piso Verde.

Posteriormente la organización Repapel retira lo acopiado, lo cual es reciclado, y los productos (cuadernos, hojas, carpetas, cartulinas, papel higiénico, etc.) es entregado a escuelas de contexto critico.

Estos mismos materiales, así como envases de PET se recogen en algunos institutos y en el Ecopunto ubicado en el hall de entrada al edificio central. En este caso quien los retira es la Intendencia de Montevideo (IM) y los traslada a los centros de clasificación, para su posterior reciclaje.

Durante el pasado mes se procedió a realizar un nuevo retiro de papel y cartón para reciclar por parte de Repapel.

En los pasados meses se implementó la distribución de recipientes para la recolección cartuchos de tinta y toner en institutos y oficinas administrativas, y en los próximos días se distribuyen recipientes para la recolección de pilas. Se solicita que en la medida de lo posible los cartuchos de tinta y toner sean depositados en sus envases a los efectos de evitar la dispersión de toner y tinta.

Se puede solicitar el retiro de estos residuos al correo electrónico reciclaje@fing.edu.uy.

Disposición final: residuos mezclados

El retiro de los residuos mezclados lo realiza la empresa Polticor SA, que fue adjudicataria de la Compra Directa 21-2026 "Recolección de residuos institucionales", por un monto anual de \$ 203.349,60, iva incluido, pagaderos en cuotas mensuales de \$ 16.945,80, iva incluido, pagaderos a crédito 30 días.

El período de contratación es desde el 1 de abril de 2026 al 31 de marzo de 2027

El servicio de retiro de residuos institucionales se realiza de lunes a viernes, entre las 14.00 y las 17.00 horas.

Disposición final: residuos especiales

Se continúa acopiando residuos especiales (chatarra electrónica, lámparas y tubo luz con mercurio, baterías, monitores) en el Ecopunto ubicado en el 3er subsuelo del Cuerpo Norte.

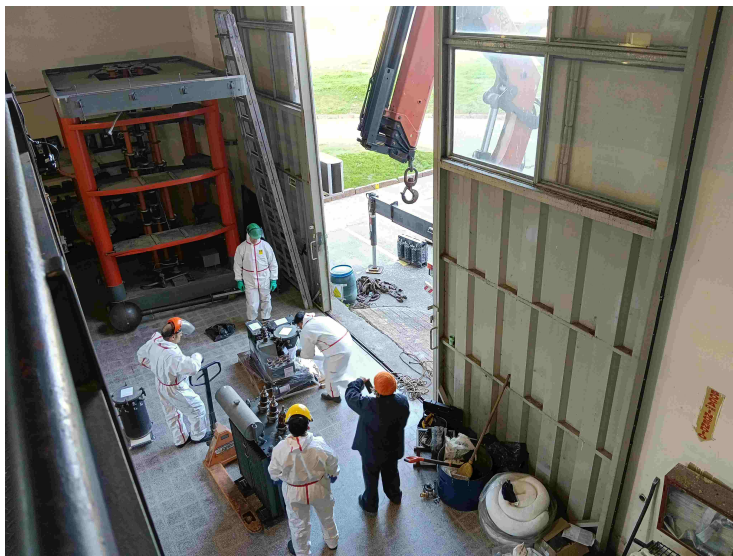
También en dicho espacio se acopia vidrios planos, limpios, rotos, pilas cables, y metales.

En las pasadas semanas, organizado desde el instituto de Ingeniería Eléctrica (IIE) se desarrolló la identificación y análisis de equipos que contienen PCB.

El bifenilo ploriclorado (PCB) es un compuesto químico formado por cloro, carbón e hidrógeno. Fue sintetizado por primera vez en 1881. El PCB es resistente al fuego, muy estable, no conduce electricidad y tiene baja volatilidad a temperaturas normales. Éstas y otras características lo han hecho ideal para la elaboración de una amplia gama de productos industriales y de consumo.

Pero son estas mismas cualidades las que hacen al PCB peligroso para el ambiente, especialmente su resistencia extrema a la ruptura química y biológica a través de procesos naturales.

Irónicamente, su estabilidad química, que ha contribuido a su uso industrial extenso, es también uno de los aspectos que causa la preocupación más grande. Esta resistencia inusual, más su tendencia a permanecer y acumularse en organismos vivos, genera la presencia de PCB en el ambiente y una amplia dispersión con sus consecuentes efectos.



Los equipos que contienen PCB fueron retirados por parte de UTE para su disposición final adecuada.

Capacitación

Se realizó por parte de Fing el curso Gestión de Mantenimiento, organizado por la Escuela de Gobierno de la Udelar.

Dentro de los cambios institucionales en la gestión de la Udelar y de los nuevos requerimientos de una organización de enseñanza pública superior en contextos de transformación, la apuesta a la capacitación y formación de sus funcionarios en la gestión de activos físicos (edificios, equipamiento, instalaciones), aparece como una respuesta pertinente frente a las exigencias actuales de la propia organización. Esto adquiere más relevancia con la aprobación por parte del CDC de los "Planes de Gestión de Campus para Udelar" (mediante la resolución N°4 del 23/11/2021 – Exp.001010-500431-21).

La Gestión de Campus se define como una perspectiva organizativa que permite pensar las prácticas universitarias, su planta física y plataformas de infraestructura asociadas, desde la premisa de la articulación colaborativa.

En esta línea se propone y diseña este curso dentro de un Programa de Capacitación en Gestión de Activos Físicos Universitarios como propuesta educativa que aborda la temática de la gestión de activos físicos con una visión sistémica, considerando todo el ciclo de vida.

Dentro de los objetivos del curso se encuentran brindar a los participantes, conocimientos necesarios en relación a la gestión de mantenimiento, para comprender su importancia, y presentar herramientas para llevar adelante estrategias de gestión de mantenimiento, aplicadas a la realidad de su área de trabajo.



También se participó del curso Elementos para la gestión del área de Seguridad y Vigilancia.

Este curso responde a los lineamientos y objetivos estratégicos formulados por el Plan de Formación de la Escuela de Gobierno del Prorectorado de Gestión el cual pone énfasis en la profesionalización de las funciones del personal.

En tal sentido, se entiende un requisito fundamental, la formación continua del personal, componente principal para el logro de crecientes niveles de calidad en la gestión de la Udelar.

Los objetivos del curso son:

- Fomentar el desarrollo de la capacidad de análisis crítico sobre las diversas prácticas presentes en el Área de Seguridad y Vigilancia.
- Brindar herramientas para que los participantes adquieran y desarrollen los conocimientos, habilidades y aptitudes necesarios para satisfacer las exigencias de gestión de la seguridad y vigilancia.
- Promover las competencias comunicacionales, básicas y técnicas requeridas para un adecuado desempeño de las tareas.

Se participa también del curso autoadministrado "Cómo implementar Simulaciones y simulacros: Metodologías para la formulación, implementación y evaluación".

Este curso, impartido por el Sistema Nacional de Emergencias (SINAE), tiene como objetivo proporcionar un acercamiento a los instrumentos metodológicos para la formulación, implementación y evaluación de simulaciones y simulacros, fortaleciendo la comprensión de su rol en los preparativos para emergencias y desastre.



Comunidad de prácticas

Muchas de las actividades académicas y de investigación desarrolladas por estudiantes y personal tanto de nuestra casa de estudio como de otras facultades e instituciones se desarrolla en torno, tomando como caso de estudio y/o aplicables a nuestros edificios e infraestructura. Estos trabajos son de gran valor para la mejora del conocimiento así como para su potencial aplicación en la gestión cotidiana.

A lo largo de los últimos años se han desarrollado alrededor de 100 trabajos de grado, fin de carrera, posgrado, actualización profesional, tesis de maestría y doctorado vinculados a los edificios de Fing.

*"No basta saber, se debe también aplicar.
No es suficiente querer, se debe también hacer"*

Johann Wolfgang von Goethe

Invitamos a todas las personas que están haciendo trabajos en el marco de actividades curriculares de grado, proyectos de fin de carrera, en el marco de posgrados, maestrías y doctorados, líneas de investigación, a tomar como caso de estudio los edificios e instalaciones de la Fing a los efectos de poder crecer en el desarrollo intelectual y de aplicaciones también útiles para la institución.



El pasado 8 de agosto falleció Tomaso, un (conocido por todos) integrante de la comunidad de Fing. Ese día fue atacado por 2 perros y como consecuencia de las heridas recibidas, a pesar que se procuró su atención médica, falleció. Agradecemos los sentidos mensajes expresados por las personas que se enteraron de la triste noticia.

En el día de ayer se cumplió un año de la partida de nuestro compañero de vigilancia, Ruben Aldao. Ruben fue una persona muy querida por sus compañeros y compañeras, así como también por otros/as trabajadores/as de facultad, alguien que dejó una huella especial en quienes tuvimos la oportunidad de compartir con él jornadas de trabajo, conversaciones y tantos momentos cotidianos.

Su presencia, su compañerismo, su compromiso y su amabilidad, así como tantos momentos compartidos permanecen entre nosotros. Habiendo pasado un año desde su fallecimiento, su recuerdo sigue presente y forma parte de nuestra historia como compañeros.

En este día queremos homenajearlo y recordarlo desde el afecto, el respeto y el reconocimiento, no solamente por su trabajo, sino también por la persona que fue y por el cariño que supo despertar en quienes lo rodeamos.

A un año de tu partida, Ruben, tus compañeros te seguimos recordando con mucho cariño .

Tu recuerdo permanecerá siempre